

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘ SALCEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilelor înscrise în Cărțile funciare nr.34144 și 34151 Salcea și aprobarea radierii dreptului de proprietate asupra unor suprafețe de teren

Consiliul Local al orașului Salcea;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 14237/05.11.2021 al primarului orașului Salcea;
 - Raportul de specialitate nr. 14238/05.11.2021 al secretarului general al orașului;
 - Raportul de avizare al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism înregistrat sub nr.14324/09.11.2021, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, adrepturilor cetățenești înregistrat sub nr.14325/09.11.2021 și Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, activități social culturale, culte, protecția copilului înregistrat la nr.14326/09.11.2021;
 - Adresa nr. 15377/10.06.2021 a Consiliului Județean Suceava și documentația ANIF anexată acestei adrese;
 - Adresa nr.9622/27.05.2021 a Administrației Naționale "Apele Române"-Administrația Bazinală de Apă Siret;
 - Hotărârea Consiliului Județean Suceava nr. 129/28.07.2021, înaintată prin adresa nr. 20572/05.08.2021;
 - Referatele de admitere ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava;
 - Hotărârea Consiliului Local al Orașului Salcea nr. 35/03.09.2021;
 - Adresa Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava nr. 10739/III/28.09.2021;
 - Dispozițiile art. 287 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 877, art. 885 – 886 și ale art.907-908 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art.219 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. c) și ale art.139 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului înscris în Cartea funciară nr.34144 Salcea identificat cu nr. cadastral 34144 - teren - pășune în suprafață totală de 591.830 mp, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în Cartea funciară nr.34144 Salcea identificat cu nr. cadastral 34144 - teren - pășune în suprafață totală de 591830 mp, în trei imobile, după cum urmează:

- teren în suprafață de 175509 mp, identificat cadastral cu nr.38478;
- teren în suprafață de 7672 mp, identificat cadastral cu nr.38479;
- teren în suprafață de 408649 mp, identificat cadastral cu nr.38480;

Art.2. – (1) Se însușește documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului înscris în Cartea funciară nr.34151 Salcea identificat cu nr. cadastral 34151 - teren - pășune în suprafață totală de 11674 mp, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în Cartea funciară nr.34151 Salcea identificat cu nr. cadastral 34151 - teren - pășune în suprafață totală de 11674 mp , în trei imobile, după cum urmează:

- teren în suprafață de 6760 mp, identificat cadastral cu nr.38482;
- teren în suprafață de 1030 mp, identificat cadastral cu nr.38483;
- teren în suprafață de 3884 mp, identificat cadastral cu nr.38484;

Art.3. – Se aprobă radierea dreptului de proprietate al Orașului Salcea – domeniul public asupra terenului în suprafață de teren în suprafață de 7.672 mp, identificat cadastral cu nr.38479 și respectiv asupra terenului teren în suprafață de 1.030 mp, identificat cadastral cu nr.38483, rezultate în urma înscrierii în cartea funciară a operațiunilor de dezmembrare menționate la art.1-2 din prezenta hotărâre, concomitent cu înscrierea dreptului de proprietate al Statului Român asupra acestor terenuri.

Art.4. - Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava/ Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a operațiunilor prevăzute de prezenta hotărâre.

Art.5. - Se împuternicește primarul Orașului Salcea să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6 - Se aprobă îndreptarea erorii materiale cuprinsă în articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local al Orașului Salcea nr. 35/03.09.2021 în sensul că în loc de "7672 mp" se va citi "1030 mp".

Art.7. – Primarul Orașului Salcea, prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

BILIUȘ RADU CIPRIAN



Contrasemnează:
Secretar general

PETRAȘ IONICĂ DĂNUȚ

Salcea, 09.10.2021
Nr. 63